

Concept house

SUMA

TWO FAMILIES

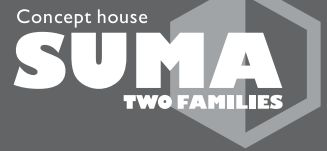


空間のほどよい距離感が、
ふたつの家族をつなぎます。

それぞれの時間も、いっしょの時間も
しあわせを感じられるのが理想の二世帯住宅。
SUMA TWO FAMILIES は、
ふたつの家族が、おたがいを思いやりながら
心地よい距離感で暮らすための住まいです。



親世帯と子世帯が心地よく暮らせる、
 独立性と一体感の両方を考えたプランです。



**①親世帯と子世帯に
 それぞれ独立したLDK**

生活時間帯や好みの食事が違うなら、1階と2階に独立したキッチンやリビングを。お誕生会などのお祝いごと、クリスマスやお正月などの行事には、どちらかに集まってにぎやかに過ごせます。

**②用途に合わせて広さを変えられる
 2部屋続きの洋室**

クローゼットのある部屋を主寝室にするなら、2部屋をオープンにして広々と。来客時には仕切って2部屋として使えます。

**③コミュニケーションが
 生まれる共用の玄関。**

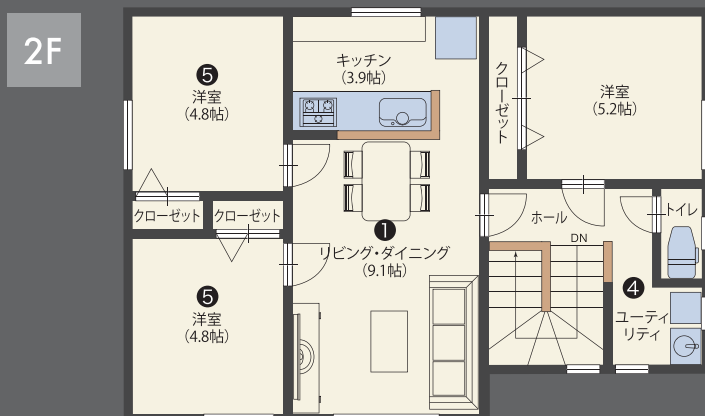
「行ってきます」「行ってらっしゃい」や「ただいま」「おかえり」など、ひと声かけあうことができる共用の玄関。自然なコミュニケーションが生まれます。

**④忙しい朝の身支度も効率的。
 子世帯専用の洗面台とトイレ**

朝は2階でさっと身支度を。小さな子どもが深夜にトイレに行くときも、階段を使わないので安心です。

**⑤子ども部屋や書斎など
 使い方の幅が広い洋室**

子ども部屋や書斎、家事をするスペース、趣味の部屋など、家族構成に合わせて、自由に使える洋室を確保しました。



- 1F床面積 / 60.95㎡ (18.44坪)
- 2F床面積 / 60.95㎡ (18.44坪)
- 延床面積 / 121.90㎡ (36.88坪)



札幌東急リフォーム株式会社



0120-109-952

札幌市清田区平岡7条2丁目2番30号〈水曜定休〉

Home Page <http://www.s-tokyu-rf.jp/>

E-mail info@s-tokyu-rf.jp